

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ  
«ХАКАССКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ И КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ  
ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

**ОП.04 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

*«профессионального цикла»*

*основной профессиональной образовательной программы*

*по специальности 40.02.04 «Юриспруденция»*

*для студентов заочного отделения*

Абакан, 2025 г.

Одобрено цикловой комиссией  
правовых дисциплин

Протокол № \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

Председатель: \_\_\_\_\_ Радаева А.Н.

Методические указания составлены в  
соответствии рабочей программой по УД  
ОП.04. Гражданское право по  
специальности 40.02.04 «Юриспруденция»

в соответствии с требованиями ФГОС СПО.

Зав. заочным отделением:

\_\_\_\_\_ Е.Н. Сухарева

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

Составитель: Радаева А.Н., преподаватель ГБПОУ РХ ХПК

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение .....	4
1. Результаты освоения учебной дисциплины «Гражданское право».....	6
2. Рабочая программа учебной дисциплины «Гражданское право» .....	12
3. Задания для контрольных работ .....	16
4. Пример решения задачи .....	17
Вариант 1 .....	18
Вариант 2 .....	19
Вариант 3 .....	20
Вариант 4 .....	21
Вариант 5 .....	22
Вариант 6 .....	23
Вариант 7 .....	24
Вариант 8 .....	25
Вариант 9 .....	26
Вариант 10 .....	27
5. Перечень обязательных практических работ .....	28
6. Темы курсовых работ .....	29
7. Перечень рекомендуемой литературы .....	30

## Введение

Учебная дисциплина «Гражданское право» предназначена для изучения в ГБПОУ РХ ХПК, реализующем освоение основной образовательной программы СПО по специальности 40.02.04 «Юриспруденция» и является обязательной частью общепрофессионального цикла в соответствии с ФГОС СПО по специальности.

Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09.

Код	Наименование общих компетенций
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по правовой и финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках
Код	Наименование профессиональных компетенций
ПК 1.1	Осуществлять профессиональное толкование норм права
ПК 1.2	Применять нормы права для решения задач в профессиональной деятельности
ПК 1.3	Владеть навыками подготовки юридических документов, в том числе с использованием информационных технологий

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

Код ПК, ОК	Умения	Знания
ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, ПК 1.2, ПК 1.3.	<ul style="list-style-type: none"> <li>– отличать гражданское право от других отраслей по предмету и методу правового регулирования;</li> <li>– применять отраслевые принципы гражданского права при решении практических ситуаций;</li> <li>– классифицировать источники гражданского права, определять их юридическую</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– классификация субъектов и объектов гражданского права;</li> <li>– содержание гражданских прав, способы их осуществления и защиты;</li> <li>– понятие, виды и условия действительности сделок;</li> <li>– основные категории института представительства;</li> <li>– понятие и правила исчисления гражданско-правовых сроков, в</li> </ul>

	<p>силу;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– толковать Гражданский кодекс РФ, нормативные акты, содержащие нормы гражданского права;</li> <li>– применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;</li> <li>– определять основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;</li> <li>– анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;</li> <li>– составлять проекты договоров, доверенностей, завещаний и иных документов гражданско-правового характера;</li> <li>– оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;</li> <li>– логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.</li> </ul>	<p>том числе срока исковой давности;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– понятие вещных и обязательственных прав, отличия между ними;</li> <li>– юридическое понятие права собственности, основания его возникновения и прекращения;</li> <li>– формы и виды собственности;</li> <li>– понятие и виды ограниченных вещных прав;</li> <li>– понятие, стороны, виды и содержание договорных и внедоговорных обязательств;</li> <li>– понятие, условия и формы гражданско-правовой ответственности;</li> <li>– понятие и структура гражданско-правового договора, порядок его заключения;</li> <li>– основные положения наследственного права;</li> <li>– основы права интеллектуальной собственности.</li> </ul>
--	---	---

### Образовательный маршрут

Вид учебной работы	Объем в часах
Объем образовательной программы учебной дисциплины	146
в т.ч. в форме практической подготовки	40
в т. ч.:	
теоретическое обучение	64
практические занятия	40
Самостоятельная работа	4
Курсовая работа	20
Промежуточная аттестация	18

## 1. Результаты освоения учебной дисциплины «Гражданское право»

Результаты обучения	Критерии оценки	Методы оценки
<b>Перечень знаний, осваиваемых в рамках дисциплины</b>		
отличать гражданское право от других отраслей по предмету и методу правового регулирования;	<ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- наличие аналитического мышления;</li> <li>- владение категориальным аппаратом;</li> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий,</li> <li>- общий (культурный) и специальный (профессиональный) язык ответа.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оценка по итогам устного опроса студентов,</li> <li>- оценка по итогам выполнения индивидуальных письменных заданий,</li> <li>- наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, практических заданий;</li> <li>- оценка в процессе проведения экзамена</li> </ul>
применять отраслевые принципы гражданского права при решении практических ситуаций;	<ul style="list-style-type: none"> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- экспертное наблюдение выполнения практических заданий.</li> <li>- оценка по итогам устного опроса студентов,</li> <li>- наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы,</li> <li>- оценка в процессе проведения экзамена</li> </ul>
классифицировать источники гражданского права, определять их юридическую силу;	<ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- наличие аналитического мышления,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- экспертное наблюдение выполнения практических заданий.</li> <li>- оценка по итогам устного опроса студентов,</li> <li>- наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы,</li> <li>- оценка в процессе проведения экзамена</li> </ul>
толковать Гражданский кодекс РФ, нормативные акты, содержащие нормы гражданского права;	<ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> </ul>	Интерпретация результатов наблюдений за деятельностью обучающегося в процессе освоения образовательной программы.
применять нормативные правовые акты при	<ul style="list-style-type: none"> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- экспертное наблюдение выполнения практических заданий.</li> </ul>

<p>разрешении практических ситуаций;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оценка по итогам устного опроса студентов,</li> <li>- наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы,</li> <li>- оценка в процессе проведения экзамена</li> </ul>
<p>определять основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- экспертное наблюдение выполнения практических заданий.</li> <li>- оценка по итогам устного опроса студентов,</li> <li>- наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы,</li> <li>- оценка в процессе проведения промежуточной аттестации</li> </ul>
<p>анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- умение применять теоретические знания для анализа конкретных процессов;</li> <li>- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий;</li> <li>- решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- экспертное наблюдение выполнения практических заданий.</li> <li>- оценка по итогам устного опроса студентов,</li> <li>- наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы,</li> <li>- оценка в процессе проведения промежуточной аттестации</li> </ul>
<p>составлять проекты договоров, доверенностей, завещаний и иных документов гражданско-правового характера;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-- определение пакета документов, необходимых для оказания правовой помощи в конкретной ситуации</li> <li>-определение недостающих документов и сроков их предоставления</li> <li>- правильность оформления документов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оценка по итогам устного опроса студентов,</li> <li>- наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы,</li> <li>- оценка в процессе проведения промежуточной аттестации</li> </ul>

оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;	-- определение пакета документов, необходимых для оказания правовой помощи в конкретной ситуации -определение недостающих документов и сроков их предоставления - правильность оформления документов	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.	- грамотность устной и письменной речи; - ясность формулирования и изложения мыслей; демонстрация ответственности за принятые решения, обоснованность самоанализа и коррекция результатов собственной работы.	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
<b>Перечень умений, осваиваемых в рамках дисциплины</b>		
классификация субъектов и объектов гражданского права;  понятие, виды и условия действительности сделок;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
содержание гражданских прав, способы их осуществления и защиты	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
понятие, виды и условия действительности сделок;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам

	с нормативным правовым обоснованием;	тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
основные категории института представительства;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
понятие и правила исчисления гражданско-правовых сроков, в том числе срока исковой давности;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
понятие вещных и обязательственных прав, отличия между ними;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
юридическое понятие права собственности, основания его возникновения и прекращения;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
формы и виды собственности;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного

	технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
понятие и виды ограниченных вещных прав;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
понятие, стороны, виды и содержание договорных и внедоговорных обязательств;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
понятие, условия и формы гражданско-правовой ответственности;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
понятие и структура гражданско-правового договора, порядок его заключения;	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
основные положения наследственного	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми	- экспертное наблюдение выполнения практических

права;	актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием;	заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации
основы права интеллектуальной собственности.	- демонстрация навыков работы с нормативными правовыми актами, в т.ч. с использованием информационно-компьютерных технологий; - решение практических ситуаций с нормативным правовым обоснованием.	- экспертное наблюдение выполнения практических заданий. - оценка по итогам устного опроса студентов, - наблюдение по итогам тестирования и выполнения контрольной работы, - оценка в процессе проведения промежуточной аттестации

## 2. Рабочая программа учебной дисциплины «Гражданское право»

№ урока	Название разделов и тем	Макс. учебная нагрузка студ. (час)	Самостоятельная учебная работа студентов, час.	Кол-во обязательной аудиторной учебной нагрузки при очной форме обучения, часы	
				всего	в т.ч. практ. занятия
1	2	3	4	5	6
	<b>РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА</b>	<b>44</b>	<b>2</b>	<b>42</b>	<b>14</b>
	<b>Тема 1.1. Понятие гражданского права как отрасли права</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>-</b>
1	Гражданское право как отрасль частного права	2		2	
2	Понятие и система источников гражданского права	2		2	
	<b>Тема 1.2. Гражданские правоотношения</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>
3	Понятие, виды и основания гражданских правоотношений	2		2	
	<b>Тема 1.3. Субъекты гражданских правоотношений</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>12</b>	<b>4</b>
4	Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.	2		2	
5	<b>Практическое занятие № 1.</b> Определение статуса граждан как субъектов гражданских правоотношений	2		2	2
6	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	2		2	
7	Характеристика коммерческих и некоммерческих организаций	2		2	
СР	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	1	1		
8	Порядок ликвидации юридических лиц	2		2	
9	Государство и иные публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений	2		2	
	<b>Практическое занятие № 2.</b> Определение статуса юридических лиц как субъектов гражданских правоотношений	2		2	2
	<b>Тема 1.4. Объекты гражданских правоотношений</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
10	Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.	2		2	
11	Деньги и ценные бумаги. Нематериальные блага.	2		2	
12	<b>Практическое занятие № 3.</b> Определение правового режима объектов гражданских правоотношений	2		2	2
	<b>Тема 1.5. Сделки</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
13	Понятие, виды и формы сделок	2		2	
14	Условия действительности сделок. Правовые последствия недействительности сделок	2		2	

1	2	3	4	5	6
СР	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Оспоримые и ничтожные сделки	1	1		
15	<b>Практическое занятие № 4.</b> Определение правовых последствий недействительности сделок	2		2	2
	<b>Тема 1.6. Представительство. Доверенность</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
16	Представительство. Понятие и виды доверенности	2		2	
17	<b>Практическое занятие № 5.</b> Представительство. Доверенность. Составление проекта доверенности	2		2	2
	<b>Тема 1.7. Осуществление и защита гражданских прав. Сроки в гражданском праве</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>4</b>
18	Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей	2		2	
19	Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве	2		2	
20	<b>Практическое занятие № 6.</b> Применение сроков и способов осуществления гражданских прав	2		2	2
21	<b>Контрольная работа 1.</b> Общие положения гражданского права	2		2	2
	<b>РАЗДЕЛ II. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА</b>	<b>15</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>6</b>
	<b>Тема 2.1. Понятие и виды вещных прав. Право собственности</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
22	Понятие и виды права собственности и иных вещных прав	2		2	
СР	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Основания приобретения (возникновение) права собственности: первоначальные и производные	1	1		
23	Понятие и виды общей собственности: долевая и совместная	2		2	
24	<b>Практическое занятие № 7.</b> Определение оснований возникновения и прекращения права собственности.	2		2	2
	<b>Тема 2.2. Ограниченные вещные права</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	
25	Понятие и виды ограниченных вещных прав	2		2	
	<b>Тема 2.3. Защита права собственности и иных вещных прав</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>4</b>
26	Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав	2		2	
27	<b>Практическое занятие № 8.</b> Применение вещно-правовых средств защиты права собственности. Составление виндикационных и негаторных исков	2		2	2
28	<b>Контрольная работа 2.</b> Право собственности и другие вещные права	2		2	2
	<b>РАЗДЕЛ III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО</b>	<b>46</b>	<b>-</b>	<b>46</b>	<b>16</b>
	<b>Тема 3.1. Общие положения об обязательствах</b>	<b>8</b>		<b>8</b>	<b>2</b>
29	ККР - 1. Выбор темы. Общие требования к оформлению курсовой работы.	2		2	
30	Понятие, основания возникновения и прекращения обязательства	2		2	

1	2	3	4	5	6
31	Понятие и принципы исполнения обязательств.	2		2	
32	Способы обеспечения исполнения обязательств <b>Практическое занятие № 9.</b> Применение способов обеспечения исполнения обязательств	2		2	2
	<b>Тема 3.2. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
33	ККР - 2. Составление плана. Введение	2		2	
34	Понятие, виды и условия наступления гражданско-правовой ответственности.	2		2	
35	<b>Практическое занятие № 10.</b> Применение гражданско-правовой ответственности.	2		2	2
	<b>Тема 3.3. Общие положения о договоре</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
36	Понятие, виды и форма договоров	2		2	
37	Порядок заключения, изменения и расторжения договора	2		2	
38	<b>Практическое занятие № 11.</b> Порядок заключения и расторжения договора	2		2	2
	<b>Тема 3.4. Договоры по отчуждению имущества</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
39	ККР - 3. Анализ нормативно-правовой базы	2		2	
40	Общая характеристика договора купли-продажи его виды.	2		2	
41	<b>Практическое занятие № 12.</b> Договоры по отчуждению имущества	2		2	2
	<b>Тема 3.5. Договоры по передаче имущества во владение и (или) пользование</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
42	Общая характеристика договора аренды. Прекращение договора аренды.	2		2	
43	<b>Практическое занятие № 13.</b> Договоры по передаче имущества в аренду	2		2	2
	<b>Тема 3.6. Договоры по выполнению работ</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
44	ККР - 4. Анализ нормативно-правовой базы	2		2	
45	Общая характеристика договоров подряда. Понятие, стороны и условия договора подряда.	2		2	
46	<b>Практическое занятие № 14.</b> Договоры по выполнению работ	2		2	2
	<b>Тема 3.7. Договоры возмездного оказания услуг</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
47	Договор возмездного оказания услуг и его общая юридическая характеристика.	2		2	
48	<b>Практическое занятие № 15.</b> Возмездное оказание услуг.	2		2	2
	<b>Тема 3.8. Внедоговорные обязательства</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
49	ККР - 5. Анализ научной литературы и периодических изданий	2		2	
50	Обязательства из односторонних сделок и неосновательного обогащения	2		2	
51	<b>Контрольная работа 3.</b> Обязательственное право	2		2	2
	<b>РАЗДЕЛ IV. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
	<b>Тема 4.1. Общие положения о наследовании</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
52	Основные понятия наследственного права.	2		2	
53	Наследование по завещанию и по закону. Приобретение наследства.	2		2	

1	2	3	4	5	6
СР	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	1	1		
54	Очередность наследования по закону <b>Практическое занятие № 16.</b> Порядок наследования по завещанию и по закону.	2		2	2
	<b>РАЗДЕЛ V. ОСНОВЫ ПРАВА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ</b>	<b>16</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>2</b>
	<b>Тема 5.1. Общие положения об авторском и патентном праве</b>	16		16	2
55	ККР - 6. Анализ научной литературы и периодических изданий	2		2	
56	Общие положения об авторском праве	2		2	
57	Общие положения о патентном праве	2		2	
58	<b>Практическое занятие № 17.</b> Защита интеллектуальной собственности	2		2	2
59	ККР - 7. Анализ правоприменительной практики	2		2	
60	ККР - 8. Систематизация материала. Заключение курсовой работы	2		2	
61	ККР - 9. Оформление библиографии	2		2	
62	ККР - 10. Защита комплексной курсовой работы	2		2	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>128</b>	<b>4</b>	<b>124</b>	<b>40</b>
	Промежуточная аттестация	<b>18</b>			
	Самостоятельная работа обучающихся	<b>4</b>			
	<b>Итого</b>	<b>146</b>			

### 3. Задания для контрольных работ

Контрольная работа № 1 состоит из теоретических вопросов, одной практической задачи, которые необходимо выполнить в печатном виде с соблюдением общих требований колледжа к текстовым материалам.

Задача студента состоит в уяснении и кратком изложении теоретического материала по предложенной тематике, правильном и аргументированном решении задач.

*При рассмотрении теоретических вопросов* студент должен дать характеристику каждой дидактической единице, указанной в задании. Прежде чем приступить к ответу на вопрос, необходимо изучить соответствующие разделы учебников, комментариев к Гражданскому кодексу РФ, определить и изучить относящиеся к данной теме нормативные акты, подобрать научную литературу. Не следует ограничиваться рекомендованной научной литературой и нормативными актами, поскольку их перечень является примерным.

При подборе необходимого материала необходимо использовать электронные информационно-справочные правовые системы типа «Гарант», «КонсультантПлюс».

*При решении задачи* необходимо, прежде всего, уяснить содержание задачи, сущность возникшего спора и все обстоятельства дела. Алгоритм решения приведен ниже:

1. Выяснить предмет регулирования (какие общественные отношения затронуты в задаче) и определить круг вопросов, которые следует в данном деле разрешить.
2. Подобрать с использованием ИПС «Гарант» нормативные акты, относящиеся к данной задаче, определить нормы, подлежащие применению в данном случае.
3. Выписать данные нормы со ссылкой на соответствующие нормативные акты, статьи, части статей, пункты. Если необходимо разъяснить смысл и значение этой нормы. При ссылке на нормы законодательства необходимо применять следующие выражения: «в соответствии с ч. 1 ст. 75 ....», «согласно ч. 1 ст. 75...», ч.1 ст. 75 ГК РФ установлено, что...», «ч. 1 ст. 75 ГК РФ предусматривает...» и т.д.
4. Исходя из содержания применимой нормы, сделать вывод по задаче, в котором отразите правомерность (неправомерность) ситуации и объясните, почему сделан такой вывод. Ответы давать полные, развернутые, аргументированные.
5. Дайте ответы на дополнительные вопросы.

В конце выполненной контрольной работы необходимо указать список использованных источников, которые применялись студентом при выполнении работы.

#### 4. Пример решения задачи

**Задача:**

Между гражданином Мининым (продавец) и Обществом с ограниченной ответственностью «Вектор» (покупатель) был заключен договор купли-продажи 4,45 процентов доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «КОРВЕТ». В соответствии с положениями пункта 1.2 договора цена сделки сторонами согласована в размере 7716 руб.

В последствии гражданин Минин обратился в Арбитражный суд с иском к ООО «ВЕКТОР» о признании договора купли-продажи доли истца в уставном капитале ООО «КОРВЕТ» незаключенным и несостоявшимся.

В качестве основания для признания договора купли – продажи незаключенным и несостоявшимся Истец указал на неисполнение им обязанности по передаче доли ответчику по акту приема-передачи и неисполнение ответчиком обязанности по оплате стоимости проданной по оспариваемой сделке доли.

***В какой форме должен быть заключен договор купли – продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «КОРВЕТ»?***

***С какого момента переходит право собственности на долю в ООО «КОРВЕТ» к новому приобретателю?***

***Какое решение должен принять суд?***

**Ответ:**

В данной ситуации имеют место обязательственные отношения по оспариванию договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО.

В соответствии с ***п. 11. ст. 21 ФЗ*** «Об обществах с ограниченной ответственностью», Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Следовательно, договор купли – продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «КОРВЕТ», заключенный между гражданином Мининым и Обществом с ограниченной ответственностью «Вектор» должен быть ***в письменной нотариальной форме.***

Согласно ***п. 12. ст. 21 ФЗ*** «Об обществах с ограниченной ответственностью», Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Следовательно, право собственности на долю в ООО «КОРВЕТ» к новому приобретателю должно перейти ***в момент внесения записи об этом в государственный реестр.***

С момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

Таким образом, в исковом требовании Минина о признании договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «КОРВЕТ» незаключенным и несостоявшимся ***будет отказано.***

**Вариант 1**

**1. Предмет, метод, система и принципы гражданского права**

Предмет гражданско-правового регулирования. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Принципы гражданско-правового регулирования. Структура гражданского права.

**2. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений**

Понятие, содержание правосубъектности публично-правовых образований. Органы публичной власти, реализующие правосубъектность государства. Случаи и порядок участия публично-правовых образований в вещных, обязательственных и иных гражданских правоотношениях. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований.

**Задача 1.**

Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Никитиным о продаже ему дома на снос за 50 000 руб.

Родители Васильевой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще не следовало продавать на снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за большую сумму.

Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

**Решите дело.**

**Задача 2.**

Терехову и Губановой принадлежит дом в Туле. Терехов занимает первый этаж дома, а Губанова – второй. В доме печное отопление. Дымоход от печи из помещения Терехова выведен в общий стояк, установленный в помещении Губановой. Губанова потребовала, чтобы Терехов вывел дымоход своей печи по наружной стенке. Терехов ответил на это отказом, после чего Губанова закрыла дымоход. Терехов предъявил к Губановой иск об обязанности её восстановить дымоход и в дальнейшем не чинить ему, Терехову, препятствий в пользовании дымоходом. В обоснование своих требований истец представил суду заключение пожарной охраны, которая возражала против вывода дымохода по наружной части здания.

**Какое решение должен вынести суд?**

## Вариант 2

### **1. Источники гражданского права**

Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Понятие и виды источников гражданского права. Обычаи как источники гражданского права. Значение судебной практики в отечественном правопорядке. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

### **2. Понятие и юридическая классификация объектов гражданского права**

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений. Действия (работы и услуги) как объекты гражданских правоотношений. Результаты творческой деятельности и личные неимущественные блага как нематериальные объекты гражданских правоотношений.

#### **Задача 1:**

Индивидуальный предприниматель Иванов решил создать товарищество на вере. Найдя заинтересованную фирму, Иванов предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководить им будет сам Иванов в качестве директора. Поскольку доля Иванова в складочном капитале составила 90%, новое юридическое лицо получило название «Коммандитное товарищество «Иванов и компания».

Вскоре после регистрации товарищества второй его участник попытался отстранить Иванова от руководства фирмой на том основании, что, будучи вкладчиком, Иванов мог бы руководить товариществом на вере лишь на основе доверенности, которая ему не выдавалась. На это Иванов заявил, что ему как органу юридического лица - директору - доверенность на совершение сделок от имени товарищества не требуется. Возникший спор перенесен на рассмотрение третейского суда.

**Выступая в роли арбитра, рассмотрите доводы сторон и вынесите решение.**

#### **Задача 2.**

Солдаткин построил небольшой бревенчатый дом, а на прилегающем земельном участке посадил яблоневый сад. Солдаткин решил не возводить забор вокруг земельного участка, поскольку посчитал, что он испортит вид, открывающийся из его дома. Вскоре Солдаткин заметил, что через его участок к близлежащему колодцу постоянно ходит Рысев, проживающий на соседней улице. Солдаткин заметил, что к колодцу можно пройти через другие участки, и запретил Рысеву появляться на его территории. Рысев не согласился с Солдаткиным. Он полагал, что имеет право беспрепятственно проходить через земельный участок Солдаткина до тех пор, пока тот не огорожен. Если Солдаткин всё же будет препятствовать Рысеву в проходе к колодцу, он обратится в суд с требованием об установлении сервитута.

**Оцените доводы сторон. Решите дело.**

**Изменится ли решение, если Солдаткин огорожит земельный участок забором?**

### Вариант 3

#### **1. Понятие и особенности гражданских правоотношений**

Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав и обязанностей. Субъекты и объекты гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические составы.

#### **2. Осуществление и защита субъективных гражданских прав**

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы и пределы осуществления гражданского права. Понятие злоупотребления правом. Понятие защиты гражданских прав. Понятие и содержание права на защиту. Формы, способы и средства защиты гражданских прав.

##### **Задача 1.**

Дача Фролова в течение зимы была дважды обворована неизвестными лицами. По окончании очередного дачного сезона Фролов перенес наиболее ценные вещи в темный чулан и на чердак. При этом в чулане он установил самодельный капкан на крупного зверя, а на чердаке соорудил устройство, с помощью которого с 3-метровой высоты падало тяжелое бревно при прикосновении к сложенным на чердаке вещам.

В январе Фролова вызвали в полицию, где ему было предложено дать объяснения по факту причинения тяжких телесных повреждений гражданину Крюкову, который был обнаружен на чердаке дачи со сломанным позвоночником и отмороженными ногами. Как выяснилось впоследствии, две предыдущие кражи имущества Фролова были также совершены Крюковым. По данному факту было возбуждено уголовное дело, но затем оно было прекращено по предусмотренным уголовно-процессуальным законодательством основаниям.

Крюков, признанный инвалидом I группы, обратился к Фролову с иском о возмещении вреда, причиненного утратой трудоспособности в связи с полученной травмой.

***Подлежит ли иск Крюкова удовлетворению?***

##### **Задача 2.**

Суркова, решившая эмигрировать за границу, выдала доверенность на продажу принадлежавшей ей квартиры Волковой. Доверенность была удостоверена нотариусом и включала возможность передоверия. Не сумев в течение шести месяцев продать квартиру по оговоренной с Сурковой цене и не имея более возможности активно заниматься поисками покупателей, Волкова договорилась с Петровым о передоверии ему своих полномочий. При этом Петров желал, чтобы в выданной ему доверенности, ему было предоставлено право дальнейшего передоверия.

Однако при оформлении доверенности на имя Петрова нотариус отказался включить в доверенность право на дальнейшее передоверие полномочий, сославшись на то, что действующее законодательство этого не допускает.

***Соответствует ли данное разъяснение закону?***

#### **Вариант 4**

##### ***1. Правосубъектность физических лиц***

Правоспособность граждан (физических лиц). Содержание правоспособности граждан и её пределы. Возникновение и прекращение правоспособности. Дееспособность граждан. Разновидности дееспособности. Случаи и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.

##### ***2. Понятие, виды и условия возникновения гражданско-правовой ответственности***

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Договорная и внедоговорная, долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

##### ***Задача 1.***

Ефимова обратилась в суд с заявлением, в котором просила объявить её мужа умершим. В заявлении она указала, что Ефимов состоял членом рыболовецкого колхоза и работал на сейнере мастером по обработке рыбы. Девять месяцев назад он, находясь в состоянии алкогольного опьянения, выпал из шлюпки и утонул. К заявлению был приложен акт о несчастном случае и постановление следователя прокуратуры об отказе в возбуждении уголовного дела по факту гибели Ефимова. Заявительница мотивировала свою просьбу тем, что органы загса отказывают в регистрации смерти её мужа без решения суда.

***Как должен поступить суд?***

##### ***Задача 2.***

Васильев ехал на мотоцикле, нарушил правила дорожного движения на пешеходном переходе и сбил при этом велосипедиста Сухова. В результате дорожно-транспортного происшествия велосипедист получил тяжелые повреждения и перелом правой руки. Кроме того, велосипед был поврежден и не пригоден для дальнейшего использования. Сухов доставлен в больницу, в которой пролежал десять дней, а затем в течение месяца был нетрудоспособным. Сухов подал иск в суд о возмещении ущерба за разбитый велосипед, а также расходов на восстановление здоровья (усиленное питание, стороннее наблюдение, лекарства). Суд иск удовлетворил. Ответчик обжаловал решение суда.

***Является ли верным решение суда?***

***Следует ли взыскать ущерб с ответчика?***

***Ответ обоснуйте.***

### **Вариант 5**

#### ***1. Понятие, признаки и правосубъектность юридических лиц***

Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность и дееспособность юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц, её правовое значение.

#### ***2. Понятие и виды сделок в гражданском праве***

Понятие сделки и его основные признаки. Виды сделок. Одно-, дву- и многосторонние сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Возмездные и безвозмездные сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Условные сделки, их виды. Фидуциарные и биржевые сделки.

#### ***Задача 1:***

Волкову по наследству перешёл автомобиль «Жигули». Будучи признателен своему другу Яковлеву за ранее оказанные услуги, и не умея управлять автомобилем, Волков заключил с Яковлевым договор, по которому он обязывался подарить Яковлеву легковой автомобиль «Жигули» немедленно по получении правоустанавливающих документов на автомобиль. Договор был удостоверен нотариусом. Яковлев приступил к профилактическому ремонту автомашины и затратил на это значительную сумму. Однако после получения соответствующих документов Волков отказался подарить Яковлеву автомобиль. Яковлев предъявил в суде иск с требованием о передаче ему автомобиля. В роли юриста дайте оценку действиям Волкова.

***Решите дело.***

#### ***Задача 2.***

Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери. Ибрагимова, со своей стороны, обязалась не вступать в новый брак до окончания института их дочерью - студенткой первого курса. За удостоверением достигнутого соглашения Ибрагимовы обратились к нотариусу. Последний отказался удостоверить соглашение, которое, по его мнению, противоречит законодательству.

***Прав ли нотариус?***

## Вариант 6

### **1. Образование и прекращение юридических лиц**

Порядок и способы создания юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Способы создания юридического лица. Учредительные документы. Реорганизация юридического лица и её виды. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица.

### **2. Условия действительности сделок**

Условия действительности сделки. Воля и волеизъявление в сделке. Форма сделки и последствия её нарушения. Государственная регистрация некоторых видов сделок и её гражданско-правовое значение. Требования, предъявляемые к содержанию сделки.

#### **Задача 1.**

Вилкин ввиду физического недостатка – слепоты попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Гришина 3 000 рублей. По истечении обусловленного срока Гришин потребовал вернуть взятую займы сумму. Вилкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Вилкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги получил и обещал вернуть долг при первой возможности.

**Какое решение должен вынести суд?**

#### **Задача 2.**

В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием ответчика - петербургского филиала АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с его филиалом.

Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, однако имущество филиала по какой-то причине не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никаких оснований для признания договора недействительным.

**Решите дело.**

### Вариант 7

#### **1. Хозяйственные товарищества и общества**

Хозяйственные товарищества. Хозяйственные общества. Публичные общества: общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества. Понятие и особенности гражданско-правового статуса дочерних и зависимых обществ.

#### **2. Производство в суде кассационной инстанции.**

Субъекты, объект, сроки и процессуальный порядок обжалования (подачи представления). Суды, рассматривающие кассационные жалобы. Основания для отмены или изменения судебных постановлений в кассационном порядке. Полномочия суда кассационной инстанции. Постановление или определение суда кассационной инстанции

#### **Задача 1.**

В сентябре позапрошлого года Соловьёв, выйдя после работы из проходной завода, увидел своего старого друга Мохова, который предложил подвезти его до дома на собственной машине. Соловьёв с радостью согласился. Но в пути Мохов не справился с управлением на скользкой дороге и врезался в столб. Несмотря на то, что Соловьёв был пристёгнут ремнём безопасности, он получил телесные повреждения, приведшие к значительной потере трудоспособности, и вынужден был перейти на другую менее оплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Моховым, претензий в его адрес не заявлял. В мае текущего года Соловьёв поссорился с Моховым и предъявил в суд иск о возмещении вреда, причинённого его здоровью за всё время с момента аварии.

***Законно ли требование Соловьёва? Истёк ли срок исковой давности?***

***Имеет ли право суд удовлетворить требования истца полностью?***

#### **Задача 2.**

Федоров - участник полного товарищества «Коробкин и компания» предложил акционерному обществу заключить выгодную сделку. В подтверждение своих полномочий на подписание договора Федоров представил:

1) нотариально заверенную копию учредительного договора полного товарищества, из которого следует, что Федоров наряду с Коробкиным и фирмой «Вандерлес» является его участником, и что ведение дел товарищества поручено Коробкину;

2) доверенность на право совершения соответствующей сделки, выданную Федорову фирмой «Вандерлес»;

3) собственноручное письмо Коробкина, из которого видно, что он не возражает против заключения договора;

4) визитную карточку, в которой указаны домашний адрес и телефон Федорова.

***Подтверждают ли указанные документы полномочия Федорова? Если нет, то какие документы необходимы для подтверждения его полномочий?***

### Вариант 8

#### ***1. Производственные и потребительские кооперативы как юридические лица***

Юридическая личность производственных и потребительских кооперативов. Правовое положение участников кооператива. Ответственность участников по обязательствам кооператива.

#### ***2. Понятие и виды представительства. Доверенность***

Понятие представительства, основания его возникновения. Виды представительства: законное, административное, договорное. Понятие доверенности. Виды доверенности: генеральная, специальная и разовая. Срок действия доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Представительство без полномочий и его последствия.

#### ***Задача 1.***

После смерти Сафонова наследниками его имущества, в которое входила и дача, стали двое его сыновей – Иван и Василий. Дачу они унаследовали в равных долях. Спустя год умер Василий и собственником половины дачи стал его единственный сын Сергей. Отношения между дядей и племянником резко ухудшились, и ввиду невозможности совместного использования дачи Сергей сообщил дяде, что он собирается продать свою долю. По его словам, он уже нашёл покупателя, который даст ему настоящую цену. В ответ Иван Сафонов информировал племянника, что как сособственник он имеет право преимущественной покупки. Тогда Сергей сказал, что в крайнем случае он оформит договор долгосрочной аренды, которым прикроет договор купли-продажи дачи, но не будет продавать свою долю дяде.

***Что такое право преимущественной покупки и каковы правовые последствия его нарушения?***

***Дайте правовую оценку доводов сторон.***

#### ***Задача 2.***

Груздев по просьбе своего знакомого Сомова предоставил ему во временное пользование свою машину, оформив соответствующую доверенность. Стороны договорились, что машина будет возвращена Груздеву по первому его требованию. 16 мая 2022 г. Груздев в письменной форме потребовал от Сомова возврата машины, однако через два дня Груздев трагически погиб. Его жена знала о том, что машина не возвращена Сомовым, но соответствующих требований не заявила. 20 мая 2025 г. Сомов по собственной инициативе возвратил машину Груздевой, но через несколько дней заявил, что сделал это по ошибке, так как не знал, что исковая давность уже истекла. На этом основании он просил Груздеву передать ему машину, так как в противном случае он истребует её через суд. Груздева выполнить просьбу Савельева отказалась.

***В чью пользу будет решён спор, если дело будет передано на рассмотрение суда?***

### **Вариант 9**

#### ***1. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица***

Понятие и правовое регулирование государственных и муниципальных унитарных предприятий. Виды государственных и муниципальных унитарных предприятий. Особенности гражданско-правового статуса казённых и дочерних предприятий.

#### ***2. Общие положения о праве собственности иных вещных правах***

Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав. Понятие права собственности и его содержание. Приобретение и прекращение права собственности. Основания прекращения по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия у собственника.

##### ***Задача 1.***

Сидоров заключил с бригадой рабочих договор на капитальный ремонт своей дачи. При разборке изразцовой печи один из рабочих обнаружил шкатулку с золотыми монетами и драгоценностями. Узнав об этом, собственник дачи потребовал передачи ему шкатулки с обнаруженными ценностями. Рабочий отказался от передачи ценностей, заявив, что они принадлежат ему, поскольку он их нашёл. На свою долю в ценностях стали претендовать и другие члены бригады, выполнявшие ремонтные работы. Органы милиции обнаруженные ценности изъяли и передали финансовому органу, который зачислил их в доход казны.

***Между собственником дачи, рабочими и финансовым органом возник спор: кто имеет право на ценности и как их разделить?***

***Как и в каком порядке может быть разрешён этот спор?***

##### ***Задача 2.***

Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт» приобрело в собственность у кооператива «Орлиное перо» пришедшее в негодность здание бывшего кафе в районе Истринского водохранилища с целью его реконструкции и использования под цех по выделке шкур. Администрация города запретила переоборудование помещения под цех по выделке шкур, нарушающее, по его мнению, её права как собственника земли, находящейся на подведомственной ей территории.

***Правомерен ли отказ администрации города?***

***Кто является собственником земли и других природных ресурсов и в каком порядке осуществляется их использование?***

### Вариант 10

#### **1. Понятие и виды гражданско-правовых сроков. Исковая давность**

Понятие и правила исчисления сроков. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. Понятие и значение срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

#### **2. Понятие и содержание вещно-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав**

Понятие защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия вещно-правовых и обязательно-правовых способов защиты вещных прав. Вещно-правовые иски (виндикационный, негаторный иски, иск о признании права собственности).

##### **Задача 1.**

Акционерное общество продало полному товариществу партию строительных материалов. При заключении договора товарищество полностью оплатило стоимость материалов, однако фактически получило от АО лишь часть из них, так как остальные предложенные материалы оказались непригодными и товарищество отказалось их принять. В последующем, с промежутком в несколько месяцев, АО по просьбе товарищества выдавало последнему небольшие партии материалов в счёт исполнения заключённого договора, однако в целом договор так и остался почти наполовину невыполненными. С учётом того, что АО репрофилировалось и перестало заниматься стройматериалами, товарищество потребовало от него погашения задолженности. АО отказалось это сделать, заявив, что с момента заключения договора прошло уже три года и два месяца, поэтому исковая давность истекла.

Товарищество обратилось с иском в арбитражный суд.

**Какое решение должно быть принято по делу?**

##### **Задача 2.**

Иванова предъявила иск к Петрову. В обоснование иска указала, что на земельном участке около её жилого дома Петров разместил 60 ульев с пчелами. Пчелы уже несколько раз её кусали, а у неё аллергия на укусы, она после этого тяжело болела. Петров иск не признал, возражая против иска в суде пояснил, что Иванова пользуется дешёвой косметикой, запах косметики пчёл раздражает, поэтому они её кусают.

**Какой иск предъявлен Ивановой к Петрову?**

**Какое решение должен постановить суд?**

**Обоснуйте своё решение.**

## 5. Перечень обязательных практических работ

№	Наименование практической работы
1.	Определение статуса граждан как субъектов гражданских правоотношений
2.	Определение статуса юридических лиц как субъектов гражданских правоотношений
3.	Определение правового режима объектов гражданских правоотношений
4.	Определение правовых последствий недействительности сделок
5.	Представительство. Доверенность. Составление проекта доверенности
6.	Применение сроков и способов осуществления гражданских прав
7.	Определение оснований возникновения и прекращения права собственности.
8.	Применение вещно-правовых средств защиты права собственности.
9.	Применение способов обеспечения исполнения обязательств
10.	Применение гражданско-правовой ответственности
11.	Порядок заключения и расторжения договора
12.	Договоры по отчуждению имущества
13.	Договоры по передаче имущества в аренду
14.	Договоры по выполнению работ
15.	Возмездное оказание услуг.
16.	Порядок наследования по завещанию и по закону.
17.	Защита интеллектуальной собственности

## 6. Темы курсовых работ

1. Место гражданского законодательства в регулировании семейных отношений
2. Правовые последствия фактических брачных отношений
3. Недействительность брака: проблемы правового регулирования
4. Соотношение недействительности брака с недействительностью сделки
5. Соотношение последствий расторжения брака и признания брака недействительным
6. Владение, пользование и распоряжение общей собственностью супругов
7. Ответственность супругов по обязательствам
8. Обязательства супругов по кредитному договору
9. Роль брачного договора в регулировании имущественных отношений супругов
10. Соотношение брачного договора и соглашения о разделе имущества
11. Признание брачного договора недействительным
12. Особенности прекращения брака при признании гражданина безвестно отсутствующим, при объявлении умершим
13. Сравнительный анализ последствий расторжения брака и признания брака недействительным
14. Правовое регулирование заключения и прекращения брака с участием иностранных граждан.
15. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними
16. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца
17. Ограничение в родительских правах как способ защиты прав несовершеннолетних
18. Порядок, основания и правовые последствия лишения родительских прав
19. Основания и механизм восстановления родительских прав
20. Акты гражданского состояния и их гражданско-правовое значение
21. Определение места жительства ребенка при раздельном проживании родителей
22. Опекa и попечительство над несовершеннолетними детьми
23. Прекращение правоспособности физических лиц
24. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение
25. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина
26. Проблемные вопросы установления происхождения детей
27. Проблема гендерного неравенства в семейном праве России
28. Имущество несовершеннолетних и его охрана в гражданском праве
29. Особенности сделок с недвижимостью, затрагивающих интересы несовершеннолетних
30. Правовое положение малолетних и несовершеннолетних по законодательству РФ
31. Объем дееспособности несовершеннолетних лиц
32. Гарантии прав граждан при решении вопроса об ограничении их дееспособности
33. Признание граждан недееспособными: условия и правовые последствия
34. Понятие и виды ограничений права собственности
35. Общая долевая собственность: понятие, основания возникновения и особенности осуществления
36. Общая совместная собственность: понятие, основания возникновения и особенности осуществления
37. Условия гражданско-правовой ответственности: особенности правоприменения
38. Понятие и исчисление убытков в гражданском праве: особенности правоприменения
39. Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя: особенности правоприменения
40. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности: особенности правоприменения

## 7. Перечень рекомендуемой литературы

### Основная литература:

1. **Зенин, И.А.** Гражданское право. Общая часть : учебник для среднего профессионального образования / И.А. Зенин - 20-е изд., перераб. и доп. - Москва, Издательство Юрайт, 2024. -526 с.
2. **Шаблова, Е.Г., Жевняк, О.В.** Гражданское право : учебное пособие для среднего профессионального образования / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк; под общей редакцией Е.Г. Шабловой - Москва, Издательство Юрайт, 2024. – 131 с.
3. **Разумовская, Е.В.** Гражданское право. Общая часть: учебник и практикум для среднего профессионального образования / Е.В.Разумовская.- 6-е изд., перераб. и доп.- Москва: Издательство Юрайт, 2023.- 249 с.

### Дополнительная литература:

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12.12.1993 (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ, от 14.03.2020 № 1- ФКЗ) // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации: Ч. I: федерал. закон: от 30.11.1994, №51-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1994.- №32.- Ст.3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации: Ч. II: федерал. закон: от 26.01.1996, №14-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1996.- №5.- Ст.410.
4. О государственной регистрации недвижимости: федерал. закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ // Российская газета- № 156. - 17.07.2015.
5. О государственных и муниципальных унитарных предприятиях: федерал. закон: от 14.11.2002, №161-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 2002.- № 48.- Ст.4746.
6. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: федерал. закон: от 08.08.2001 №129-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 2001.- №33 (ч.1.) - Ст.3431.
7. О защите прав потребителей: закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1996.- № 3.- Ст.140.
8. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: федерал. закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 2003.- № 24.- Ст.2249.
9. О некоммерческих организациях: федерал. закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. Законодательства РФ - 1996.- № 3.- Ст.145.
10. О несостоятельности (банкротстве): федерал. закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 2002.- № 43.- Ст.4190.
11. О переводном и простом векселе: федерал. закон от 11.03.1997 № 48-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1997.- №11.- Ст.1238.
12. О поставках продукции для федеральных государственных нужд: федерал. закон от 13.12.1994, № 60-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1994.- № 34.- Ст. 3540.
13. О финансовой аренде (лизинге): федерал. закон от 29.10.1998 № 164-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1998.- № 44.- Ст.5394.
14. Об актах гражданского состояния: федерал. закон от 15.11.97 № 143-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1997.- № 47.- Ст.5340.
15. Об акционерных обществах: федерал. закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1996.- №1.- Ст.1.
16. Об ипотеке (залоге недвижимости): федерал. закон от 24.06.97 № 102-ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1998.- № 29.- Ст.3400.
17. Об обществах с ограниченной ответственностью: федерал. закон от 08.02.1998, №14-

ФЗ (с изм. и доп.) // Собр. законодательства РФ - 1998.- № 7.- Ст.785.