**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**

**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт промышленного и гражданского строительства

Кафедра менеджмента и инноваций

**КУРСОВая РАБОТА**

по дисциплине

«Финансово-инвестиционный анализ строительной подрядной организацией»

Тема: Анализ финансового состояния строительной подрядной организации

ПАО "Инград"

|  |  |
| --- | --- |
| Выполнил обучающийся |  |
|  | (институт (филиал), курс, группа, Ф.И.О.) |
| Руководитель курсового(й) проекта (работы) |  |
|  | (ученое звание, ученая степень, должность, Ф.И.О.) |
| К защите |  |
|  | (дата, подпись руководителя) |
| Курсовая работа защищена с оценкой |  |
|  | (оценка цифрой и прописью) |
| Руководитель курсовой работы |  |
|  | (дата, подпись руководителя) |
| Председатель аттестационной комиссии |  |
|  | (ученое звание, ученая степень, должность, Ф.И.О.) |
| Члены комиссии: |  |
|  |  |
|  |  |
|  | (дата, подпись члена комиссии) |
|  | |

г. Москва

2024 г.

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**

**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт Промышленного и гражданского строительства

Кафедра Менеджмента и инноваций

Дисциплина Финансово-инвестиционный анализ строительной подрядной организацией

**ЗАДАНИЕ**

**НА ВЫПОЛНЕНИЕ КУРСОВОГО ПРОЕКТА (КУРСОВОЙ РАБОТЫ)**

ФИО обучающегося\_

Курс, группа\_

Тема курсового(й) проекта (работы) Анализ финансового состояния строительной подрядной организации ПАО "Инград".

Исходные данные к курсовому(й) проекту (работе) публикации по вопросам анализа финансового состояния в монографических и периодических изданиях, данные официальных сайтов и материалов сети Интернет, нормативные акты и данные годовой отчетности СПО.

Содержание текстовой части (перечень подлежащих разработке вопросов Введение. Глава 1. Финансовое состояние строительной организации, задачи анализа. Источники анализа финансового состояния. Глава 2. Организационно-управленческая структура ГК "Инград".

Анализ основных финансовых и инвестиционных индикаторов деятельности организации: динамика и структура показателей «Бухгалтерского баланса», «Отчета о финансовых результатах», «Движения денежных потоков», эффективность использования финансовых ресурсов, рентабельность, платежеспособность, финансовой устойчивости. Глава 3. Анализ имущественного положения; анализ финансовой устойчивости; анализ платежеспособности и ликвидности; анализ деловой активности; рейтинговая оценка финансового состояния; оценка финансовой несостоятельности; выявление резервов улучшения финансового состояния. Заключение, Библиографический список и Приложения

1. Перечень графического и иного материала (с точным указанием обязательных чертежей)\_\_нет

График выполнения курсового(й) проекта (работы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование этапа выполнения курсового(й) проекта (работы) | Срок выполнения | Процент выполнения  курсовой работы |
| 1 | Подготовка материала для выполнения КР  Введение | 01.10.24 – 31.10.24 | 30% |
| 2 | Глава 1, 2, 3 | 01.11.24 – 30.11.24 | 60% |
| 3 | Заключение, Библиографический список и Приложения | 01.12.24 – 23.12.24 | 100% |

Дата выдачи задания «25» сентября 2024 г.

Обучающийся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

**Введение**

Анализ финансового состояния является важной составляющей управления деятельностью строительных компаний, так как отрасль строительства характеризуется высокой капиталоемкостью, рисками и значительной зависимостью от экономической конъюнктуры. В условиях растущей конкуренции на рынке и усиления внешних факторов неопределенности стабильность и устойчивость строительной компании зависят от эффективности управления ее финансами, что делает финансовый анализ ключевым инструментом в оценке успешности ее деятельности.

Финансовый анализ строительной подрядной организации — это процесс изучения и оценки ее финансового состояния, который позволяет выявить сильные и слабые стороны компании, оценить устойчивость и платежеспособность, а также определить резервы для улучшения финансовых результатов. Финансовый анализ служит основой для стратегического и тактического управления строительной организацией и позволяет принимать обоснованные решения для обеспечения устойчивого роста и минимизации рисков.

Финансовый анализ строительной компании, такой как ПАО «Инград», помогает сформировать объективное представление о её состоянии и возможностях, что в конечном итоге способствует повышению эффективности управления и устойчивости на рынке.

Цель данной курсовой работы — провести комплексный анализ финансового состояния строительной подрядной организации ПАО «Инград». ПАО «Инград» является одной из ведущих строительных компаний, специализирующихся на реализации крупных проектов жилого и коммерческого строительства. Исследование финансовых показателей компании, оценка ее платежеспособности, рентабельности и финансовой устойчивости позволят выявить факторы, определяющие текущее состояние компании, и сформулировать рекомендации для повышения ее финансовой эффективности.

Для достижения поставленной цели будут использованы методы финансово-экономического анализа, включая горизонтальный и вертикальный анализ, расчет и интерпретацию финансовых коэффициентов, а также оценку динамики основных показателей.

Курсовая работа состоит из введения, трех глав, заключения и списка использованных источников.

Результаты данного исследования могут быть полезны для управленческого персонала ПАО «Инград» при принятии решений по оптимизации финансовой деятельности, а также для внешних пользователей информации, таких как инвесторы и кредиторы, заинтересованные в оценке стабильности и перспектив компании.